

Số: /TB-UBND

Phường Hà Huy Tập, ngày 21 tháng 3 năm 2025

**THÔNG BÁO NIÊM YẾT CÔNG KHAI**  
**Danh sách xét duyệt hồ sơ đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất cho hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn phường Hà Huy Tập**

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và Hệ thống thông tin đất đai;

Căn cứ Quyết định số 26/QĐ-UBND ngày 18 tháng 10 năm 2024 của UBND tỉnh Hà Tĩnh ban hành quy định một số nội dung của Luật đất đai và các nghị định hướng dẫn thi hành Luật đất đai thuộc thẩm quyền của UBND tỉnh trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh;

Đồ án quy hoạch phân khu phường Hà Huy Tập được UBND tỉnh Hà Tĩnh phê duyệt theo quyết định số 86/QĐ-UBND ngày 11/01/2022;

Căn cứ kết quả xét duyệt hồ sơ đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất cho hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn phường Hà Huy Tập của Hội đồng tư vấn đất đai phường Hà Huy Tập họp ngày 20/3/2024

UBND Hà Huy Tập tổ chức niêm yết công khai kết quả xét duyệt hồ sơ hồ sơ đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất tại trụ sở UBND phường Hà Huy Tập, nhà văn hóa Tổ dân phố 4; cụ thể như sau:

Ông Nguyễn Đức Hà, Tổ dân phố 4, Nhận chuyển nhượng QSD đất của ông Trần Văn Giáp năm 2004 (kèm theo biên bản giao đất của UBND xã Thạch Phú với diện tích 123,5m<sup>2</sup>) Nay kiểm tra thực tế thửa đất thuộc thửa số 332, tờ bản đồ 32, diện tích 163,4m<sup>2</sup>, tăng so với biên bản giao đất 39,9m<sup>2</sup>, (do tự ý dịch chuyển ranh giới sử dụng ra đất do UBND phường quản lý, đã được UBND phường lập hồ sơ xử phạt theo quy định)

Toàn bộ diện tích trên ông Nguyễn Đức Hà đã xây dựng nhà ở và công trình phụ trợ từ năm 2011, hiện tại không tranh chấp

Thời gian niêm yết: 15 ngày, từ ngày ký

Trong thời gian niêm yết, đề nghị nhân dân theo dõi nếu có ý kiến phản ánh, kiến nghị thì gửi bằng văn bản về UBND phường để xem xét giải quyết theo quy định./.

***Nơi nhận:***

- Phòng TN và MT Thành phố;
- Văn phòng ĐK đất đai, CN TP Hà Tĩnh;
- TT Đảng ủy; TT HĐND phường;
- Chủ tịch; PCT UBND phường;
- Hội đồng tư vấn đất đai;
- Tổ dân phố 4;
- Lưu VP, UBND..

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Văn Huyền**